 BLOQUES PERÚ [®] <small>BLOQUES DE HORMIGÓN CELULAR</small>	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y	Fecha: 02/2026
	ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Página 1 de 23




BLOQUES PERÚ[®]

BLOQUES DE HORMIGÓN CELULAR

PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR

ELABORADO POR:	CARGO:	
VÍCTOR PARADA NAVARRETE ING. CONSTRUCTOR	GERENTE GENERAL BLOQUES PERÚ	

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 2 de 23

ÍNDICE


1.	OBJETIVO	Pág. 3
2.	ALCANCE	Pág. 3
3.	DEFINICIONES	Pág. 3
4.	DOCUMENTACIÓN DE REFERENCIA	Pág. 4
5.	RESPONSABILIDADES	Pág. 4
6.	CONDICIONES GENERALES	Pág. 6
7.	PROCEDIMIENTO DE ASENTADO	Pág. 7
8.	REFUERZO POR INTERFERENCIA DE TUBERÍAS	Pág. 15
9.	DIMENSIONES MÍNIMAS EN MOCHETAS	Pág. 15
10.	COPADO, SOLAQUEO Y FORJADO DE TUBERÍAS	Pág. 16
11.	FIJACIÓN DE BARANDAS EN TERRAZAS	Pág. 17
12.	PROCEDIMIENTO DE ACABADO	Pág. 18
13.	EXCEPCIONES DE MALLA	Pág. 20
14.	ANCLAJES	Pág. 21
15.	PROCEDIMIENTO INSTALACIÓN DE DINTEL	Pág. 21
16.	APROBACIÓN	Pág. 23



PRODUCTO
ECOSOSTENIBLE



PRODUCTO
ECOEFIICIENTE

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y	Fecha: 02/2026
	ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Página 3 de 23

1. OBJETIVO

Establecer las consideraciones y pasos a seguir para la ejecución de los trabajos de Asentado de Tabiquería, Solaqueo y fijación de malla y trabajos de Instalación de Dintel en tabiquería de Concreto celular, siguiendo las especificaciones técnicas y normas de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente para la ejecución adecuada de la actividad.

2. ALCANCE

El presente Procedimiento es aplicable a todo el personal de BLOQUES PERÚ y todos sus colaboradores contratistas y proveedores de servicios y clientes, así mismo a las fases, equipos y métodos a utilizarse en la actividad del Procedimiento de albañilería en concreto celular.


3. DEFINICIONES

Concreto celular: El hormigón celular es un concreto compuesto principalmente por cemento obtenido de la molienda y adiciones seleccionadas, arena de baja granulometría natural compuesto por partículas de perfil angular, duras, compactas y resistentes. Libres de partículas escamosas o blancas, materia orgánica u otras sustancias dañinas y de bajo % de humedad, agua potable con muy bajo % de cloruros, sulfatos y otras solubles, de pH neutro y sin material orgánico, por último, un espumante formulado a base de tensioactivos sintéticos de baja tensión superficial, estabilizantes y aditivos específicos, que le confieren la propiedad de generar espuma de manera casi instantánea. Esta espuma mezclada con cemento, arena y agua permite elaborar un hormigón celular con un 60% de microburbujas homogéneamente distribuidas de forma regular por todo el mortero.

Muro No Portante: Muro diseñado y construido en forma tal que sólo lleva cargas provenientes de su peso propio y cargas transversales a su plano. Son, por ejemplo, los parapetos y los cercos.

Mortero: Material empleado para adherir horizontal y verticalmente a las unidades de albañilería.

Tabique: Muro no portante de carga vertical, utilizado para subdividir ambientes o como cierre perimetral.

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 4 de 23


4. DOCUMENTACIÓN DE REFERENCIA

- Reglamento de Seguridad y Salud en el trabajo con Electricidad (RM N° 111-2013 MEM/DM).
- Ley N°29783 Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, su reglamento aprobado por el DS 005-2012-TR y sus modificatorias.
- Norma G-050 Seguridad Durante la Construcción.
- Plan de Calidad.
- Plan de Seguridad y Salud Ocupacional.
- Plan de Medio Ambiente

5. RESPONSABILIDADES

5.1 SUPERVISOR DE OBRA

- Responsable de que se ejecuten las actividades en base a los Planos y Especificaciones Técnicas del Proyecto, asegurando la Calidad del Trabajo requerido por el Cliente de acuerdo con el Plan de Ejecución del Proyecto.
- Responsable de la apertura y cierre del Permiso de Trabajo diariamente, así mismo elaborar y aprobar todos los procedimientos de trabajo que se requiera en coordinación con las áreas de soporte.
- Responsable de difundir el Procedimiento escrito de Trabajo Seguro (PETS), el ATS y contar con el Permiso de Trabajo y de velar por su cumplimiento.
- Informe diario de avance de obra en concordancia con el cronograma de suministro, instalación y montaje.
- Solicitar oportunamente los recursos necesarios para la ejecución de los trabajos, además coordinará las tareas que se deben llevar a cabo por todos los que participen de este procedimiento y comunicará las interferencias o modificaciones que existan en el área de trabajo.
- Responsable de modificar lo indicado en planos, bajo la aprobación de ingeniería.
- Responsable de modificar el presente documento a su criterio y juicio técnico.
- Contar en obra con el procedimiento aprobado.
- Responsable de su Seguridad y de los Trabajadores bajo su cargo
- Será responsable de verificar y aprobar los resultados de las actividades registradas en los protocolos, así mismo de llevar el control de todos los registros, documentar las pruebas e inspecciones, así como también de manejar, distribuir y archivar los certificados, protocolos y

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y	Fecha: 02/2026
	ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Página 5 de 23

documentos que se utilizarán para el aseguramiento de la calidad del proyecto en base al desarrollo de sus actividades.


- Responsable de que la actividad descrita en este presente documento se realice siguiendo los pasos de este, que se ejecuten las tareas en base a los planos y especificaciones técnicas del proyecto, asegurando la calidad del trabajo.
- Participar en la realización del plan de trabajo en campo, llenado de AST y charla de 5 minutos.

5.2 SUPERVISOR DE SEGURIDAD

- Verificar el cumplimiento de las Normas de Seguridad del Personal, en las tareas y riesgos asociados que lo rodean.
- Asesorar al jefe de producción y a todo el personal en la aplicación y cumplimiento de los estándares y requisitos descritos en el Plan de Calidad de cada proceso.
- Auditar en las distintas etapas la aplicación y cumplimiento del presente procedimiento.
- Auditar la correcta ejecución del plan de trabajo, así como controlar el cumplimiento del presente Procedimiento.
- Asesorar al jefe de producción y a todo el personal en la aplicación y cumplimiento de los estándares y requisitos descritos en el Plan.
- Verificar toda la documentación previa de ingreso del personal, equipos y maquinarias al lugar o zona de trabajo.
- Realizar las Inspecciones, Check list, Procedimientos de Trabajo, Charlas diarias, Capacitaciones, Entrenamiento y demás actividades establecidas en el programa HSE del proyecto, asimismo organizar y archivar los registros correspondientes de todas estas actividades.
- Reportar inmediatamente los casos de incidentes / accidentes en fabrica. Analizar las causas y replicar las oportunidades de mejora con todo el equipo de obra.

5.3 CAPATAZ O JEFE DE CUADRILLA

- Cumplir los lineamientos establecidos en el presente procedimiento para que el trabajo que efectúe resulte satisfactorio para el Cliente.
- Estar atento a todas las instrucciones del especialista de campo / supervisor de pruebas para un adecuado trabajo de calidad.
- Cumplir obligatoriamente las instrucciones sobre Calidad, sean de forma verbal y/o escrita.

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y	Fecha: 02/2026
	ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Página 6 de 23


- Exigir la difusión, capacitación y evaluación de este Procedimiento.
- Mantener en todo momento una actitud preventiva y proactiva de manera que evite la ocurrencia de cualquier situación o acto sub estándar que observe de sus compañeros, terceros, equipos o materiales.

5.4 CUADRILLA

- Ejecutar las actividades de acuerdo a las indicaciones del Capataz, siguiendo los lineamientos de calidad, seguridad y salud ocupacional descritos en este procedimiento.
- Mantener en óptimas condiciones las herramientas y equipos proporcionados para la ejecución de las actividades.
- Mantendrán informados a sus superiores las anomalías encontradas en la ejecución de los trabajos, adoptando el control inmediato.
- Asistir a todas las charlas y/o capacitaciones programadas por la empresa, de lo contrario será suspendido sin goce de haberes.
- Participar obligatoriamente en los cursos de capacitación de Seguridad y Salud en el Trabajo programados para la planta.
- Señalizar zona de trabajo antes de inicio de trabajo.
- Usar obligatoriamente los equipos de protección personal e implementos de trabajo adecuados para las actividades descritas en este procedimiento.

6. CONDICIONES GENERALES

- Para poder ejecutar las actividades descritas en este procedimiento, éste deberá estar aprobado por el Coordinador de obra.
- Los planos constructivos de referencia deberán estar aprobados por el cliente.
- La maquinaria, herramientas eléctricas y herramientas manuales deben encontrarse en óptimas condiciones conforme al estándar del cliente.
- El personal encargado de la actividad deberá estar calificado, capacitado y debe ser el idóneo para asegurar la calidad del trabajo.
- Al término de las actividades, el equipo de trabajo no debe dejar residuos de ningún tipo en el área de trabajo. Los residuos serán gestionados de acuerdo a lo descrito en el Plan de Manejo Ambiental.
- Inspeccionar la zona de trabajo donde se instalará el andamio, identificar los riesgos potenciales del entorno e implementar las medidas de control.

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 7 de 23

7. PROCEDIMIENTO DE ASENTADO

7.1 PERSONAL


- Operarios
- Ayudantes
- Supervisor
- SSOMNA (según corresponda)

7.2 INSUMOS

- Bloques
- Mortero de pega
- Platina conectora
- Clavos de acero con fulminante
- Espuma poliuretano expandido (Normal y Resistente al Fuego)
- Dintel

7.3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- Reglas
- Cinta de medir
- Cordel fino
- Batea
- Martillo de goma
- Martillo de disparo
- Cierre circular, serrucho de mano, esmeril angular.
- Pulverizador de agua
- Banquillo metálico hasta 1.2 metros de altura
- Plancha metálica
- Puntales

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 8 de 23




7.4 EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

- Uniforme de trabajo.
- Casco con barbiquejo.
- Guantes
- Botines de seguridad.
- Polo institucional
- Careta de corte
- Mascarilla de polvo
- Mandil
- Lentes



PRODUCTO
ECOSOSTENIBLE



 <p>BLOQUES PERÚ[®] BLOQUES DE HORMIGÓN CELULAR</p>	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 9 de 23

7.5 EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVO

- Agua potable necesaria para minimizar el riesgo de deshidratación
- Botiquín de primeros auxilios (para la zona de trabajo), cumpliendo con la dotación mínima.
- Camilla de Evacuación (para la zona de trabajo)
- Cintas y mallas de seguridad

7.6 MATERIALES DE MEDIO AMBIENTE

- Estación de residuos sólidos
- Mantas de polietileno

7.7 ACTIVIDADES PRELIMINARES

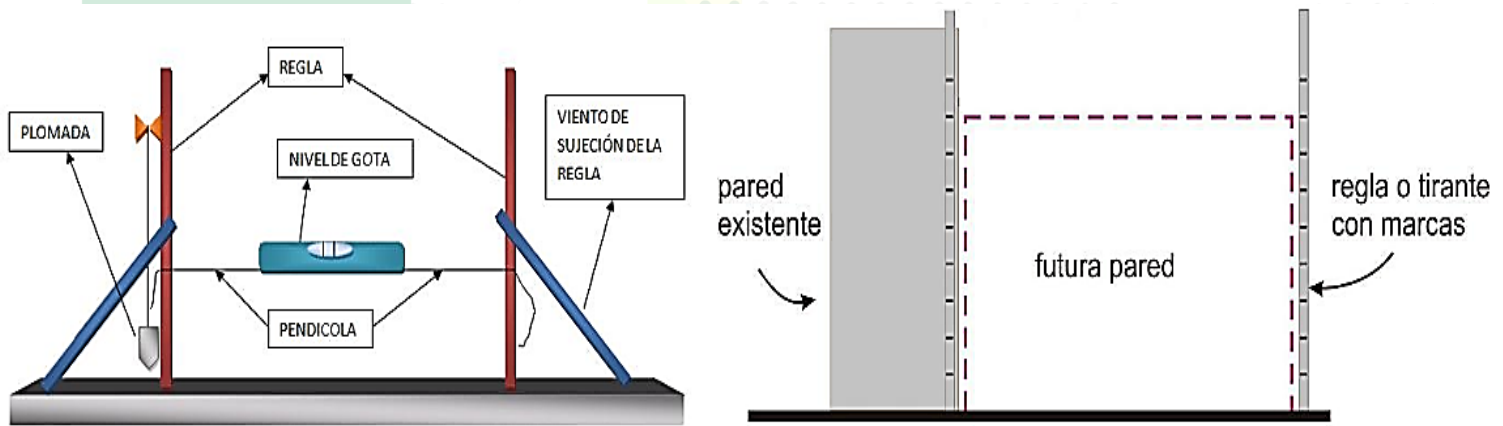
- El capataz es responsable del trabajo del contratista, debe verificar el buen estado de las herramientas y equipos.
- Señalizar la zona de trabajo, para ello utilizará: conos, parantes con malla de seguridad y cinta en el tope de la malla de seguridad.

7.8 ACTIVIDADES DE OPERACIONES

- El grupo debe realizar el **IPERC** en el lugar de trabajo.
- Verificar los materiales y herramientas a usarse en la partida.

7.9 PREPARACIÓN DEL MORTERO Y PRIMERA HILADA

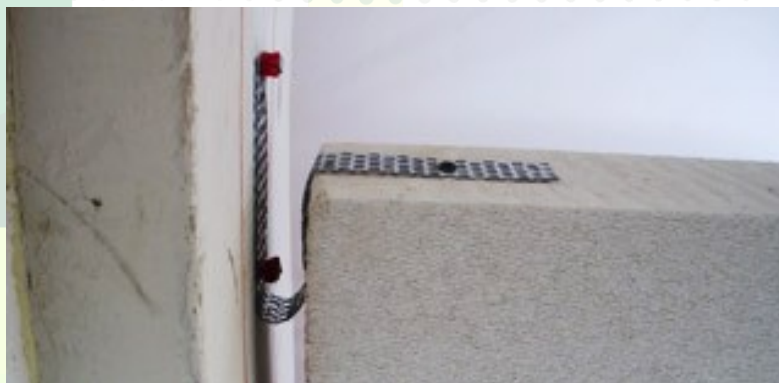
- El bloque deberá **humedecerse el mismo día del asentado**, con la finalidad de mantenerlo hidratado, evitando en todo momento la saturación de agua.
El bloque no debe presentar escurrimiento ni exceso de humedad superficial al momento de colocarse.
- Se realizará la **verificación y rectificación del trazo**, comprobando alineamientos, ejes y dimensiones según planos.
- Se procederá al **montaje y aplomado de reglas maestras**, asegurando verticalidad y correcta alineación del muro.
- Se verificará niveles y se efectuará la **repartición de escantillón**, considerando una modulación entre **25 cm y 27 cm**, según diseño del sistema.



- Se realizará la **limpieza de la superficie de apoyo**, eliminando polvo, residuos o material suelto.
- El mortero premezclado deberá prepararse en batea limpia, incorporando la **cantidad de agua indicada por el fabricante** en su respectivo envase o ficha técnica.
- Se ejecutará la **primera hilada** relleno la base con mortero de pega, formando una **faja de nivelación continua**, la cual permitirá corregir posibles irregularidades del soporte y garantizar correcta transmisión de cargas.

7.10 JUNTAS DE DILATACIÓN – SISTEMA DE TABIQUERÍA AISLADA

- Al tratarse de un sistema de tabiquería aislada, se deberán considerar juntas de dilatación de la siguiente manera:
- **Junta vertical mínima:**
 $0.007 \times \text{altura del muro}$.
- **Junta horizontal mínima:**
 $0.004 \times \text{longitud total del elemento estructural (según longitud total de la viga)}$.
- En encuentro superior con losa o techo, se deberá considerar una junta de dilatación **mínima de 18 mm, la cual no deberá rigidizarse con mortero estructural**.
- Estas juntas permiten absorber deformaciones diferenciales, movimientos térmicos y evitar fisuración en el sistema.



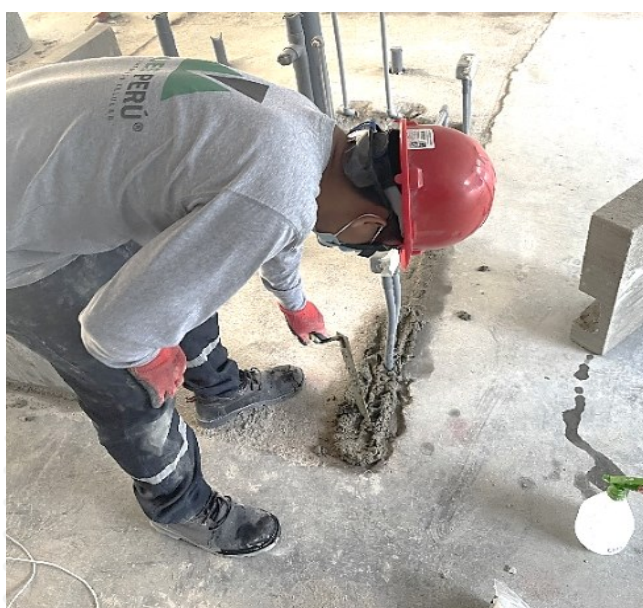
7.11 JUNTAS EN MUROS CONTINUOS


- En muros continuos que **superen los 4.00 m de luz**, especialmente cuando se trate de losas con baja rigidez de diafragma, se deberá considerar una **junta de dilatación ubicada a 1/2 de la longitud total del muro**.
- Alternativamente, se deberá ejecutar conforme al **plano específico de diseño de juntas de dilatación del proyecto estructural**.

*** Esta medida tiene como finalidad controlar fisuración por movimientos diferenciales y deformaciones estructurales.**

7.12 APLICACIÓN DEL MORTERO

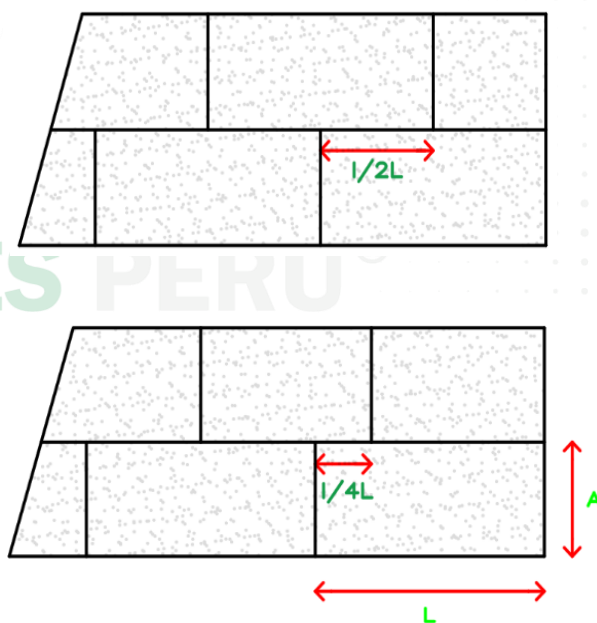
- Verificadas todas las condiciones previas, se procederá a aplicar la mezcla de manera uniforme sobre la superficie de asentado.
- El mortero deberá distribuirse en sentido longitudinal (tendel), asegurando continuidad y espesor uniforme.



	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y	Fecha: 02/2026
	ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Página 12 de 23

7.13 ASENTADO DE BLOQUES


- Los bloques deberán asentarse de manera **escalonada (trabado alternado)**.
- Se deberá verificar permanentemente la verticalidad del muro utilizando:
 - Plomada.
 - Nivel de mano.
- La verificación deberá realizarse a $\frac{1}{2}$ o $\frac{1}{4}$ de la hilada anterior para corregir posibles variaciones dimensionales.
- Se permite un **desaplome máximo de 5 mm** durante el proceso de asentado.
- Una vez nivelada y rectificada la hilada, se deberá proceder al **relleno total de las juntas transversales (tendeles verticales)**, evitando dejar vacíos o espacios sin mortero.



7.14 ESPESOR DE JUNTA

- El bloque deberá colocarse en su posición correspondiente y presionarse hasta lograr una **junta aproximada de $1.5 \text{ cm} \pm 5 \text{ mm}$** , tanto en sentido horizontal como vertical.

***Este espesor garantiza adecuada adherencia, absorción de tolerancias y comportamiento estructural del sistema.**

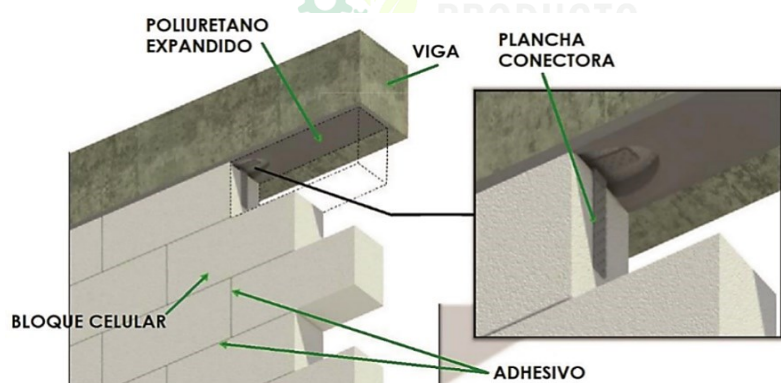
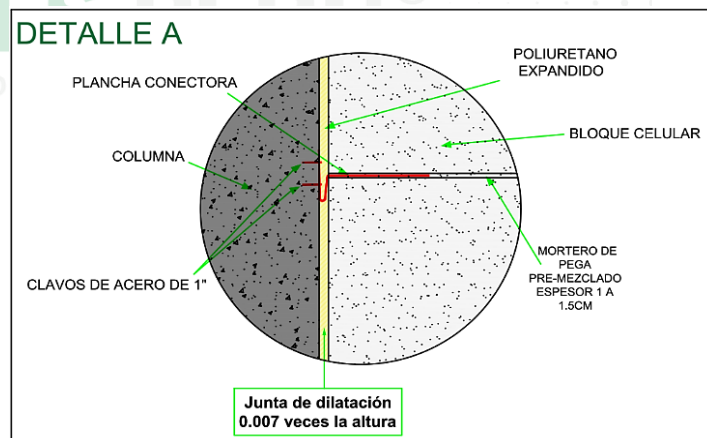
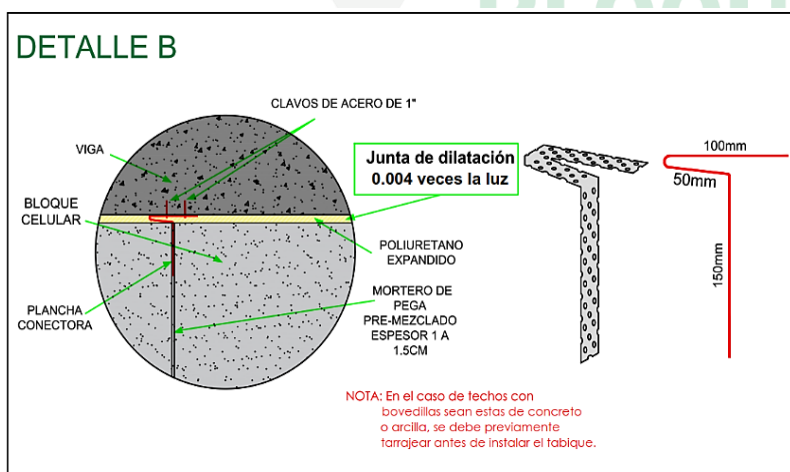
	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 13 de 23


7.15 CORTE DE BLOQUES

- Cuando sea necesario utilizar medios bloques o piezas de menor dimensión, estos podrán cortarse mediante serrucho manual o esmeril angular con disco para concreto.
- Se deberá utilizar escuadra para mantener la geometría y precisión del corte.
- Posteriormente, se deberá limpiar el bloque con brocha seca para eliminar polvo y mantener hidratado con agua previo a su colocación.

7.16 INSTALACIÓN DE PLANCHA CONECTORA

- La plancha conectora deberá instalarse según diseño estructural, considerando una **altura de 25.5 cm desde la base de asentado**, en ambos extremos del muro, previo a la primera hilada.
- Fijación según tipo de bloque debe realizarse **con 2 clavos de acero** por conector
- Los clavos deberán anclarse directamente a la estructura mediante con martillo tradicional, martillo de disparo con gas o fulminante según corresponda.
- La instalación deberá repetirse, **cada 3 hiladas en sentido vertical y cada 2 unidades de bloques en sentido horizontal.**



	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 14 de 23

***Este sistema garantiza adecuada transferencia de cargas y estabilidad del muro dentro del concepto de tabiquería aislada.**

7.17 SELLADO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANDIDO

- Una vez concluido el asentado total del muro, se deberá esperar un mínimo de 24 horas antes de proceder con el sellado perimetral.
- Al día siguiente, se aplicará **poliuretano expandido** en todo el perímetro del pórtico del muro (encuentros con columnas, vigas y losa superior).

7.18 PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Previamente a la aplicación, se deberá hidratar ligeramente la zona utilizando un pulverizador con agua. La superficie deberá encontrarse limpia, libre de polvo y partículas sueltas.


7.19 APLICACIÓN

- Agitar (batir) el envase de poliuretano conforme a las recomendaciones del fabricante.
- Colocar el envase en posición invertida durante la aplicación.
- Rellenar completamente el ancho de la junta, asegurando continuidad en toda la longitud del encuentro, evitar dejar vacíos o interrupciones en el sellado.

7.20 ACABADO

- Una vez que el poliuretano haya expandido y fraguado completamente, se deberá proceder al retiro del material excedente, cortando el sobrante hasta dejar la superficie alineada con el plano del muro.



	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 15 de 23

*** Este procedimiento garantiza:**

- Absorción de movimientos diferenciales.
- Aislamiento acústico.
- Eliminación de puentes rígidos.
- Control de fisuración en el sistema de tabiquería aislada.

8. REFUERZO POR INTERFERENCIA DE TUBERÍAS


- Cuando las tuberías empotradas superen los **55 mm del espesor normativo permitido en el muro**, se deberá ejecutar un **refuerzo tipo falsa viga**, ya sea en sentido horizontal o vertical, según la ubicación de la interferencia.

El procedimiento consistirá en:

- Ejecución de encofrado lateral debidamente alineado.
- Vaciado con **mortero grueso embolsado**, respetando la dosificación indicada por el fabricante.
- Relación de agua recomendada: **4.5 ± 0.4 litros por saco**, o conforme a ficha técnica del producto.
- El mortero deberá compactarse adecuadamente para evitar vacíos y asegurar continuidad estructural con el muro existente.
- Una vez realizado el desencofrado, se podrá continuar con el asentado de bloques únicamente cuando el mortero alcance un **secado parcial adecuado**, equivalente a un nivel de humedad promedio menor al 40%.
- Esta condición deberá verificarse mediante **mínimo tres (3) mediciones de humedad**, realizadas en distintos puntos del elemento vaciado.

9. DIMENSIONES MÍNIMAS DE MOCHETAS

- En vanos de puertas, la **mocheta mínima** deberá ser de **0.40 m de ancho**.
- En mochetas libres (sin vano), el ancho mínimo deberá ser de **0.20 m**.
- Estas dimensiones garantizan estabilidad, adecuada transmisión de cargas y correcta fijación de marcos y elementos complementarios.

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 16 de 23

10. COPADO, SOLAQUEO Y FORJADO DE TUBERÍAS

10.1 VERIFICACIÓN PREVIA DE HUMEDAD

- Antes de proceder con el copado, se deberá verificar la humedad del muro mediante hidrómetro. Se deberá comprobar un **secado parcial promedio menor al 30% de humedad**, considerando un mínimo de **tres (3) mediciones** en diferentes puntos del área intervenida.

10.2 COPADO Y RECTIFICACIÓN SUPERFICIAL

- Para el copado, se procederá con amoladora (esmeril angular) a emparejar la superficie del muro, eliminando imperfecciones y salientes. El objetivo es dejar el paramento listo para el empaste o acabado final.
- Se recomienda el uso de reglas de aluminio para verificar y rectificar el aplomado y la planeidad del muro.

10.3 FIJACIÓN DE REDES


- Previo al solaqueo, se deberá realizar la **fijación de los puntos de redes (eléctricas, sanitarias u otras)**, conforme al procedimiento establecido por el área correspondiente del proyecto, una vez fijadas las redes, se deberá limpiar el área intervenida, hidratar ligeramente la zona a forjar.

10.4 FORJADO DE TUBERÍAS

- El forjado se realizará utilizando **mortero grueso embolsado**, respetando la dosificación indicada por el fabricante.
- Relación de agua recomendada: **4.5 ± 0.4 litros por saco**, o según ficha técnica del producto.
- El material deberá compactarse adecuadamente, asegurando la correcta cobertura y confinamiento de las tuberías.

10.5 SOLAQUEO

- Una vez concluido el forjado y alcanzado el fraguado inicial, se procederá al solaqueo utilizando **mortero fino embolsado**, conforme a la dosificación indicada por el fabricante **4.5 ± 0.4 litros por saco**, o según especificación técnica.

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y	Fecha: 02/2026
	ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Página 17 de 23

- Se deberán resanar todas las imperfecciones del muro, garantizando uniformidad superficial, se permite un **desaplome máximo de 2 mm** en el proceso de solaqueo.

10.6 DERRAMES (VANOS)

- En el caso de derrames de puertas o ventanas, se deberán aplomar reglas por ambos lados, conforme al trazo previamente definido, posteriormente, se procederá al tapado y acabado final, asegurando alineación, escuadra y planeidad del elemento.

11. FIJACIÓN DE BARANDAS EN TERRAZAS

- La instalación de barandas en terrazas deberá garantizar adecuada transferencia de cargas, estabilidad y durabilidad del sistema, conforme a diseño estructural del proyecto.

11.1 PREPARACIÓN DEL PUNTO DE ANCLAJE

- Para la fijación se deberá considerar un **inserto metálico estructural**.
- Previamente, se procederá a ejecutar un **picado tipo dado**, con dimensiones aproximadas de **10 × 10 × 10 cm**, o según lo indique el diseño estructural.
- El picado deberá realizarse cuidando no afectar elementos estructurales principales ni armaduras existentes.


11.2 INSTALACIÓN DEL INSERTO

- El inserto metálico deberá soldarse a la estructura de la baranda, asegurando correcta alineación, nivel y aplome.
- Una vez posicionada la baranda, se deberá verificar:
 - Verticalidad.
 - Nivelación.
 - Escuadra respecto al borde de terraza.

11.3 PREPARACIÓN PARA EL VACIADO

Antes del relleno, se deberá:

- Limpiar completamente el área intervenida.
- Humedecer ligeramente la superficie para mejorar adherencia.

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 18 de 23

- Se colocará un **molde tipo buzón** o confinamiento temporal que permita contener el material de relleno y asegurar correcta geometría del dado.



12. PROCEDIMIENTO DE ACABADO

12.1 VERIFICACIÓN DE HUMEDAD

- La instalación de la malla deberá realizarse únicamente cuando el muro alcance un **secado parcial promedio menor al 12% de humedad**, verificado mediante **mínimo tres (3) mediciones** en diferentes puntos del paramento.
- No se deberá iniciar el proceso si el muro presenta humedad superficial o interna superior al valor indicado.

12.2 PRIMERA MANO DE EMPASTE

- Antes de la colocación de la malla, se aplicará una **primera mano de empaste base** de manera uniforme sobre toda la superficie del muro.
- Esta capa servirá como base de adherencia para la malla de refuerzo.

12.3 COLOCACIÓN DE MALLA

- La **malla de fibra de vidrio** deberá instalarse en sentido vertical en toda la superficie del muro, se deberá considerar un traslape mínimo de **5 cm** entre paños de malla.
- Refuerzo con malla en todas las juntas de dilatación.
- Traslape mínimo de **5 cm** en encuentros con piso y techo.

- La colocación deberá realizarse de manera simultánea al proceso de empaste, asegurando correcta integración entre ambas capas.

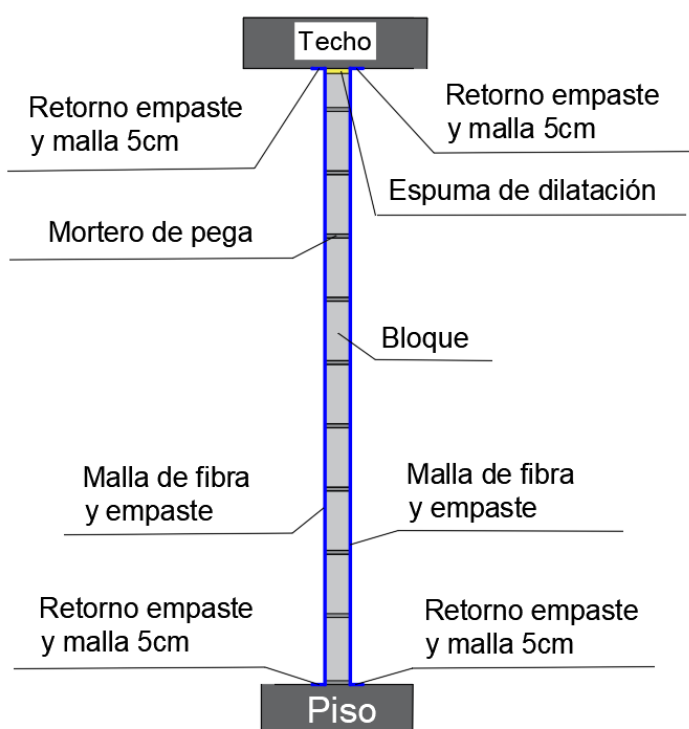
12.4 FIJACIÓN Y SEGUNDA MANO


- La malla deberá presionarse contra la primera capa de empaste utilizando una **plancha metálica o llana**, garantizando su completa adherencia y evitando la formación de burbujas o pliegues.
- Posteriormente, se procederá con la **segunda mano de empaste**, cubriendo totalmente la malla hasta que quede completamente embebida.
- En caso necesario, se podrán realizar repases adicionales para corregir imperfecciones o mejorar el aplomado del muro.

12.5 ACABADO FINAL

- Una vez seco el muro, se procederá con el lijado superficial, asegurando planeidad y textura uniforme. Finalmente, se aplicará, empaste fino y pintura según las especificaciones de acabado del proyecto.

*** Este procedimiento forma parte del sistema de tabiquería reforzada con malla, orientado a eliminar fisuración superficial, mejorar el comportamiento ante deformaciones diferenciales y garantizar acabado de alta calidad.**



	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 20 de 23

13. EXCEPCIONES EN LA APLICACIÓN DE MALLA

13.1 DUCTOS TÉCNICOS

- En aquellos casos donde no sea posible ejecutar trabajos de **solapeo y empaste en el interior de ductos técnicos**, no será obligatoria la aplicación de malla de fibra de vidrio en las caras internas.
- En estos casos, la malla deberá aplicarse únicamente en la **cara exterior o cara vista del ducto**, asegurando continuidad con el sistema del muro adyacente.
- Esta excepción aplica únicamente cuando el ducto no esté expuesto a acabados visibles ni a solicitudes que requieran refuerzo superficial interior.

13.2 FACHADAS CON TARRAJEO DE MAYOR ESPESOR


- En fachadas que contemplen un **tarrajeo con espesor superior a 8 mm**, se recomienda reemplazar la malla de fibra de vidrio por malla galvanizada cuadrada de **1" x 1"**, o malla galvanizada con separación aproximada de **20 x 20 mm entre hebras**.
- La malla galvanizada deberá instalarse asegurando correcta fijación mecánica al soporte, garantizando adherencia y evitando desprendimientos del revestimiento.
- Esta recomendación responde a la mayor carga y peso propio del revestimiento exterior, requiriendo un refuerzo con mayor capacidad mecánica.
- Estas excepciones deberán ser evaluadas conforme a las especificaciones del proyecto y aprobadas por la supervisión técnica cuando corresponda.



PRODUCTO
ECOSOSTENIBLE





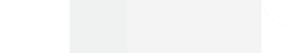

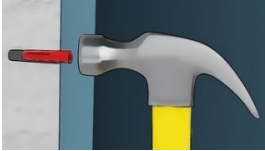



PRODUCTO
ECOEICIENTE

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 21 de 23

14. ANCLAJES


- Para la fijación de artículos o artefactos, se procede en base al siguiente cuadro:

CUADRO DE ANCLAJES		BROCA	TARUGO	PERNO	PROCEDEMIENTO
CARGAS MENORES	EXTRACTORES PEQUEÑOS	 DE 4 MILIMETROS PARA METAL	 M5 (5 MILIMETROS)	 DE 6 X 2"	USAR ATORNILLADOR A VELOCIDADES MINIMAS DURANTE TODO EL PROCESO. ROMPER EL SELLO DE UNION ENTRE AMBAS CARAS DEL TARUGO.
	ARTEFACTOS DE BAÑO				
	ARTICULOS DE COLGAR				
CARGAS MEDIANAS	CUADROS MEDIANOS	 DE 5 MILIMETROS PARA METAL	 M6 (6 MILIMETROS)	 DE 8 X 2.5"	 INTRODUCIR EL TARUGO USANDO MARTILLO CON GOLPES SUAVES.
	COLUMNAS DE DUCHA				
	ESPEJOS				
	ARTICULOS DE COLGAR				
CARGAS GRANDES	CUADROS GRANDES	 DE 6.5 MILIMETROS PARA METAL	 M8 (8 MILIMETROS)	 DE 10 X 2.5"	 EL TIPO DE CABEZA DE PERNO ES OPCIONAL SEGÚN SE REQUIERA.
	VENTANAS				
	PUERTAS				
	RACK DE TV				
	MUEBLES				
CARGAS EXTRA GRANDES	THERMA	 DE 8.5 MILIMETROS PARA METAL	 M10 (10 MILIMETROS)	 DE 12 X 3.5"	
	ESTRUCTURA MUEBLE DE BAÑO ELEVADO				

15. PROCEDIMIENTO INSTALACIÓN DE DINTEL

15.1 PREPARACIÓN DEL ÁREA

- Antes de iniciar la instalación, se deberá retirar todo elemento suelto o material inestable en el área de trabajo.
- Limpiar el dintel con brocha seca, eliminando polvo, partículas sueltas o residuos que puedan afectar la adherencia.
- En caso de requerirse medios dinteles o piezas de menor dimensión, estos podrán cortarse mediante:
 - Serrucho manual.
 - Esmeril angular con disco para concreto.
 - Se deberá utilizar escuadra para mantener la geometría y precisión del corte.

	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 22 de 23

15.2 INSTALACIÓN Y APUNTALAMIENTO

- El dintel deberá instalarse utilizando **dos (2) puntales metálicos** como apoyo provisional en la parte inferior, regulando la sujeción contra la losa o viga superior, según corresponda.
- Se deberá mantener una **junta de dilatación de 2 cm ± 5 mm de ajuste** en:
 - Ambos extremos verticales.
 - Encuentro horizontal superior.
 - Esta junta deberá considerarse por cada lado de apoyo del dintel.

15.3 SELLADO CON POLIURETANO EXPANDIDO


- Antes de la aplicación, se deberá verificar si se trata de Muro estándar, o Muro cortafuego, a fin de utilizar el producto correspondiente según especificación del proyecto.
- Hidratar ligeramente la zona utilizando pulverizador con agua.
- Agitar el envase de poliuretano expandido durante **mínimo 1 minuto**.
- Aplicar el producto colocando el envase en **posición invertida**, asegurando el relleno completo de la junta.

15.4 FRAGUADO Y ACABADO

- Una vez aplicado el poliuretano, se deberá esperar un mínimo de **2 horas** antes de retirar excedentes y retirar los puntales.
- Posteriormente, se procederá con amoladora a emparejar el dintel, eliminando sobrantes y dejando la superficie lista para el proceso de solaqueo.

15.5 Este procedimiento garantiza:

- Correcta absorción de movimientos diferenciales.
- Evita rigidización indebida del vano.
- Control de fisuración.
- Adecuada estabilidad del elemento sobre vanos.

 BLOQUES PERÚ [®] BLOQUES DE HORMIGÓN CELULAR	PROCEDIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN	CODIGO: PGAACC-BP
	ÁREA DE CALIDAD	Revisión: 017
	PROCEDIMIENTO GENERAL DE ASENTADO Y ACABADOS EN CONCRETO CELULAR	Fecha: 02/2026
		Página 23 de 23



*** PARA MAS DETALLES, SE RECOMIENDA REVISAR EL PLANO DE DISEÑO DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO.**

16. APROBACIÓN



BLOQUES PERÚ[®]
BLOQUES DE HORMIGÓN CELULAR

ELABORADO POR: VÍCTOR PARADA NAVARRETE ING. CONSTRUCTOR	CARGO: GERENTE GENERAL BLOQUES PERU
--	--